



СЕВЕРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА
ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ
СЕВЕРОДОНЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

керівника Ссверодонецької міської військово-цивільної адміністрації

« 01 » 03 2023 року

№ 107 ВС

Про затвердження звіту про виконання «Програми розвитку земельних відносин Северодонецької міської територіальної громади Северодонецького району Луганської області на 2022 рік»

Керуючись пунктом 1, 2 частини 1 статті 4, частиною 8 статті 6 Закону України «Про військово-цивільні адміністрації», Земельним кодексом України, розглянувши звіт про виконання «Програми розвитку земельних відносин Северодонецької міської територіальної громади Северодонецького району Луганської області на 2022 рік», затвердженої розпорядженням керівника Северодонецької міської військово-цивільної адміністрації від 22.11.2021 № 2367,

зобов'язую:

1. Затвердити звіт про виконання «Програми розвитку земельних відносин Северодонецької міської територіальної громади Северодонецького району Луганської області на 2022 рік», затвердженої розпорядженням керівника Северодонецької міської військово-цивільної адміністрації від 22.11.2021 № 2367 (Додатки 1, 2, 3).

2. Дане розпорядження підлягає оприлюдненню.

3. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступника керівника Северодонецької міської військово-цивільної адміністрації Олега Кузьміна.

Керівник Северодонецької міської
військово-цивільної адміністрації

Олександр СТРЮК

Додаток І
до розпорядження керівника
Севєродонецької міської
військово-цивільної
адміністрації
від « 01 » 03 2023 № 107 ВС

ЗВІТ
про виконання «Програми розвитку земельних відносин Севєродонецької
міської територіальної громади Севєродонецького району Луганської
області на 2022 рік»

1. ОСНОВНІ ДАНІ.

Розпорядженням керівника військово-цивільної адміністрації міста Севєродонецьк від 22.11.2021 №2367 була затверджена «Програма розвитку земельних відносин Севєродонецької міської територіальної громади Севєродонецького району Луганської області на 2022 рік» (далі - Програма).

Метою Програми було здійснення заходів для:

- створення ефективного механізму регулювання земельних відносин та управління земельними ресурсами, раціонального використання та охорони земель, розвитку ринку землі та ведення державного земельного кадастру;
- забезпечення використання земельних ресурсів, створення оптимальних умов для суттєвого збільшення соціального, інвестиційного і виробничого потенціалів землі, зростання її економічної цінності;
- розвиток ринку земель шляхом виявлення земель, що не використовуються з подальшим продажем права оренди на земельні ділянки комунальної власності на земельних торгах ;
- формування земельних ділянок рекреаційного призначення;
- формування земельних ділянок комунальної власності, на яких розташовані кладовища, об'єкти культурної спадщини, сільські клуби;
- формування земельних ділянок, на яких розташовано водні об'єкти ;
- проведення нормативної грошової оцінки земельних ділянок території Севєродонецької міської територіальної громади.

Розробник Програми – Відділ земельних відносин управління землеустрою, містобудування та архітектури Управління землеустрою, містобудування та архітектури Севєродонецької міської ВЦА

Виконавці Програми – Відділ земельних відносин управління землеустрою, містобудування та архітектури Управління землеустрою, містобудування та архітектури Севєродонецької міської ВЦА.

Строки реалізації програми – 2022 рік.

Фінансування Програми здійснювалось за рахунок коштів Севєродонецької міської територіальної громади. Головний розпорядник коштів – Севєродонецька міська військово-цивільна адміністрація Севєродонецького району Луганської області.

2. ВИКОНАННЯ ЗАВДАНЬ ТА ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ.

В ході реалізації Програми, направленої на створення ефективного механізму регулювання земельних відносин та управління земельними ресурсами, було проведено формування земельних ділянок рекреаційного призначення, а саме земель зеленої зони за адресами:

- Северодонецький район, м. Северодонецьк, бульвар Дружби Народів від вул. Донецька до вул. Першотравнева;

- Северодонецький район, м. Северодонецьк, по вул. Донецька, обмеженої вул. Ломоносова та вул. Горького.

Для виконання Програми відділом земельних відносин Управління землеустрою, містобудування та архітектури подавався бюджетний запит, Северодонецькою міською військово-цивільною адміністрацією були виділені кошти на передбачені Програмою заходи.

Показники виконання Програми наведені в Додатку 2.

3. ОЦІНКА ЕФЕКТИВНОСТІ ВИКОНАННЯ.

Часткова реалізація програми дозволила встановити межі території рекреаційного призначення, а саме земель зеленої зони за адресами:

- Северодонецький район, м. Северодонецьк, бульвар Дружби Народів від вул. Донецька до вул. Першотравнева;

- Северодонецький район, м. Северодонецьк, по вул. Донецька, обмеженої вул. Ломоносова та вул. Горького .

4. ФІНАНСУВАННЯ.

На виконання «Програми розвитку земельних відносин Северодонецької міської територіальної громади Северодонецького району Луганської області на 2022 рік» в бюджеті територіальної громади були передбачені кошти в сумі 2938 тис.грн. Загальна сума витрачених коштів бюджету склала 42,36 тис.грн.

Показники фінансування Програми наведені в Додатку 3.

5. ПРОПОЗИЦІЇ ЩОДО ПОДАЛЬШОГО ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ.

Програма розвитку земельних відносин Северодонецької міської територіальної громади Северодонецького району Луганської області на 2022 рік була виконана лише часткова у зв'язку з військовими діями та окупацією міста. Після деокупації та відновлення міста буде розроблений новий проект Програми розвитку земельних відносин Северодонецької міської територіальної громади Северодонецького району Луганської області на 2022 рік, в якій будуть передбачені заходи, що не були виконані у цій Програмі.

**В.о. начальника управління землеустрою,
містобудування та архітектури**



Андрій ЄГОРОВ

Додаток 2
до розпорядження керівника
Севєродонецької міської
військово-цивільної
адміністрації
від « 01 » 03 2023 № 107 ВС

ВИКОНАННЯ ЗАВДАНЬ ТА ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ

Найменування завдання	Найменування показника	Одиниця виміру	Очікувані результати	Фактично досягнуто	Відхилення
Формування земельних ділянок рекреаційного призначення	Показник витрат Бюджетні кошти	тис.грн.	318	42,360	Виконано 11%
	Показник продукту Документація щодо інвентаризації земель в електронному вигляді та на паперових носіях	шт.	10	2	Виконано 20 %
	Показник ефективності Формування земельних ділянок рекреаційного призначення Розвиток та відновлення територій парків та скверів міста.	Кількість документації, яку можливо розробити, шт.	10	2	Виконано 20 %
	Показник якості Виконання вимог законодавства, визначення та встановлення меж території рекреаційного призначення				
Організація робіт з підготовки лотів до проведення земельних торгів	Показник витрат Бюджетні кошти	тис.грн.	500	-	Виконано 0%
	Показник продукту Документація в електронному вигляді та на паперових носіях	шт.	10	-	Виконано 0 %
	Показник ефективності Виконання вимог чинного законодавства Збільшення надходжень до бюджету громади за рахунок продажу прав оренди на земельні ділянки. Розвиток ринку земель, шляхом продажу права оренди на земельні ділянки комунальної власності.	Кількість документації, яку можливо розробити, шт.	34	-	Виконано 0 %

	Показник якості Виконання вимог чинного законодавства. Реалізація прав та вимог суб'єктів господарювання				
Інвентаризація земель комунальної власності (кладовища)	Показник витрат Бюджетні кошти	тис.грн.	200	-	Виконано 0%
	Показник продукту Документація в електронному вигляді та на паперових носіях	шт.	30	-	Виконано 0%
	Показник ефективності Формування земельних ділянок, на яких розташовано кладовища.	Кількість документації, яку можливо розробити, шт.	30	-	Виконано 0%
	Показник якості Виконання вимог чинного законодавства. Реалізація прав та вимог суб'єктів господарювання				
Інвентаризація земель комунальної власності (об'єкти культурної спадщини)	Показник витрат Бюджетні кошти	тис.грн.	100	-	Виконано 0%
	Показник продукту Документація в електронному вигляді та на паперових носіях	шт.	17	-	Виконано 0%
	Показник ефективності Формування земельних ділянок, на яких розташовано об'єкти культурної спадщини	Кількість документації, яку можливо розробити, шт.	17	-	Виконано 0%
	Показник якості Виконання вимог чинного законодавства. Реалізація прав та вимог суб'єктів господарювання				
Інвентаризація земель комунальної власності (сільські клуби)	Показник витрат Бюджетні кошти	тис.грн.	20	-	Виконано 0%
	Показник продукту Документація в електронному вигляді та на паперових носіях	шт.	2	-	Виконано 0%
	Показник ефективності Формування земельних ділянок, на яких розташовано сільські клуби.	Кількість документації, яку можливо розробити, шт.	2	-	Виконано 0%

	Показник якості Виконання вимог чинного законодавства. Реалізація прав та вимог суб'єктів господарювання				
Інвентаризація земельних ділянок, на яких розташовані водні об'єкти	Показник витрат Бюджетні кошти	тис.грн.	300	-	Виконано 0%
	Показник продукту Документація в електронному вигляді та на паперових носіях	шт.	20	-	Виконано 0%
	Показник ефективності Формування земельних ділянок, на яких розташовано водні об'єкти	Кількість документації, яку можливо розробити, шт.	20	-	Виконано 0%
	Показник якості Виконання вимог чинного законодавства. Реалізація прав та вимог суб'єктів господарювання				
Проведення нормативної грошової оцінки земельних ділянок території Северодонецької міської територіальної громади	Показник витрат Бюджетні кошти	тис.грн.	1500	-	Виконано 0%
	Показник продукту Територія, на яку розраховано нормативну грошову оцінку земельних ділянок - територія Северодонецької міської територіальної громади	га	-	-	Виконано 0%
	Показник ефективності Розроблення нормативної грошової оцінки земель міської територіальної громади				
	Показник якості Виконання вимог чинного законодавства. Реалізація прав та вимог суб'єктів господарювання				

**В.о. начальника управління землеустрою,
містобудування та архітектури**



Андрій ЄГОРОВ

Додаток 3
до розпорядження керівника
Сєвєродонецької міської
військово-цивільної
адміністрації
від « 01 » 03 2023 № 10700

ФІНАНСУВАННЯ ЗАВДАНЬ ТА ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ

Найменування завдання	Найменування заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Планові обсяги фінансування згідно з Програмою, тис.грн.	Фактичні обсяги фінансування, тис.грн.	Використані кошти, тис.грн. станом на 01.01.2023	Факт до плану, %	Виконано / не виконано (причини)
Формування земельних ділянок рекреаційного призначення	Розробка технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель рекреаційного призначення	Відділ земельних відносин управління землеустрою, містобудування та архітектури	Міський бюджет	318,00	318,00	42,36	20	Виконано частково (у зв'язку з бойовими діями та окупацією міста)
Організація робіт з підготовки лотів до проведення земельних торгів	Розробка проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, право на які виставляються на земельні торги	Відділ земельних відносин управління землеустрою, містобудування та архітектури	Міський бюджет	500,00	500,00	-	-	Не виконано (у зв'язку з бойовими діями та окупацією міста)

Інвентаризація земель комунальної власності (кладовища)	Розробка технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності (кладовища)	Відділ земельних відноси управління землеустрою, містобудування та архітектури	Міський бюджет	200,00	200,00	-	-	Не виконано (у зв'язку з бойовими діями та окупацією міста)
Інвентаризація земель комунальної власності (об'єкти культурної спадщини)	Розробка технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності (об'єкти культурної спадщини)	Відділ земельних відноси управління землеустрою, містобудування та архітектури	Міський бюджет	100,00	100,00	-	-	Не виконано (у зв'язку з бойовими діями та окупацією міста)
Інвентаризація земель комунальної власності (сільські клуби)	Розробка технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності (сільські клуби)	Відділ земельних відноси управління землеустрою, містобудування та архітектури	Міський бюджет	20,00	20,00	-	-	Не виконано (у зв'язку з бойовими діями та окупацією міста)
Інвентаризація земельних ділянок, на яких розташовані водні об'єкти	Розробка технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, на яких розташовані водні об'єкти (ставки, водосховища)	Відділ земельних відноси управління землеустрою, містобудування та архітектури	Міський бюджет	300,00	300,00	-	-	Не виконано (у зв'язку з бойовими діями та окупацією міста)

Проведення нормативної грошової оцінки земельних ділянок території Северодонецької міської територіальної громади	Розробка технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок території Северодонецької міської територіальної громади	Відділ земельних відносин управління землеустрою, містобудування та архітектури	Міський бюджет	1500,00	1500,00	-	-	Не виконано (у зв'язку з бойовими діями та окупацією міста)
Всього:				2938,00	2938,00	42,36		

**В.о. начальника управління землеустрою,
містобудування та архітектури**

Андрій ЄГОРОВ